ОБЕКТ: Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Водопроводно отклонение от уличен водопровод до поземлен имот с идентификатор 73626.122.9"

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Възложители: ***Айсун . Кяшифов и Бюлент) Кяшифов***

Изходна информация:

Възложителите на проекта са собственици на поземлен имот с идентификатор 73626.122.9, съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписвания Търговище с вх. № 1665/17.04.2015 г., Акт № 133, том V, дело №932. Имотът представлява земеделска територия с начин на трайно ползване – овощна градина.

Собствениците на поземления имот имат нужда да изградят сградно водопроводно отклонение. Съгласно изходни данни за проектиране с изх. № 223/11.06.2021 г., предоставени от „Водоснабдяване и канализация" ООД – Търговище, „точката на водовземане се определя от съществуващ уличен водопровод ø150 АС, по ул. „Балкан", разположен северно от имота на около 35 м. Участъка от водовземането до имота да се проектира с полиетилен висока плътност тип 100 ø90 PN 10".

Мотиви за искането изработване на ПУП:

Във връзка с изискване на чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, че елементи на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове, за собствениците на поземлен имот с идентификатор 73626.122.9, се явява необходимост от изготвяне на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизирани територии – населено място гр. Търговище и с. Разбойна. Целта на проекта е да се определи местоположението на проектния водопровод, сервитутът му и засегнатите имоти.

С Решение № 13 по протокол № 31/27.01.2022 г. на Общински съвет Търговище е разрешено изработването на подробен устройствен план – парцеларен план.

Техническо решение:

Проектът на ПУП е изработен във фаза окончателен проект.

С проекта на Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии се определя местоположението на захранващия водопровод, необходимия сервитут и засегнатите имоти.

Трасето на захранващия водопровод се определя от съществуващ уличен водопровод ø150 АС, по ул. „Балкан", разположен северно от имота на около 35 м, находящ се в поземлен имот с